



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО ВЕЛИКЕНТ» ДЕРБЕНТСКОГО РАЙОНА

368628, Республика Дагестан,
Дербентский район, село Великент. ул.Азиза Алиева ,д 47

e-mail:selo.velikent@yandex.ru
сайт: www.adminvelikent.ru

от 15 августа 2022 года

№ 27

Постановление

«О Порядке принятия решения о создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории»

В соответствии с пунктом 1 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 Положения о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 года № 577 муниципального образования сельского поселения « село Великент »:

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Дербентские известия» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

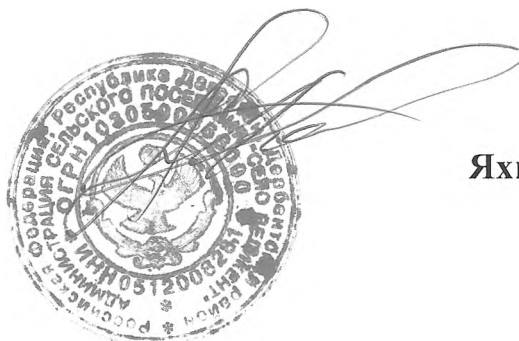
3. Направить Постановление муниципального образования сельского поселения «село Великент» в Министерство юстиции РД для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов в установленный законом срок.

4. В течение 15 дней после дня принятия направить Постановления муниципального образования сельского поселения «село Великент» в прокуратуру для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
МО СП «село Великент»**



Яхьяев Р.А.

Утвержден
Постановлением администрации
Муниципального образования
Сельского поселения «село Великент»
От « 15 » « 08 » 2022 № 27

**ПОРЯДОК
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О СОЗДАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ ФАКТИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ) И (ИЛИ) ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОЙ
РАСПОЛОЖЕН ТАКОЙ
ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕГО
АВАРИЙНЫМ И ПОДЛЕЖАЩИМ СНОСУ В ЦЕЛЯХ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ
О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ**

1. Настоящий Порядок в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 года № 577, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирует отношения, связанные с принятием решения о создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории (далее - межведомственная комиссия).

2. Решение о создании межведомственной комиссии принимается муниципальным образованием сельского поселения «село Великент»

3. Основанием для принятия решения о создании межведомственной комиссии является заключение организации, оснащенной техническим оборудованием, необходимым для проведения обследования фактического состояния объектов капитального строительства, и имеющей в своем составе специалистов, обладающих опытом в области проведения обследования состояния объектов капитального строительства, о фактическом состоянии объекта капитального строительства и его элементов, количественной оценке фактических показателей качества конструкций, а также состояния территории, на которой расположен объект капитального строительства, на

предмет наличия возможного негативного влияния природных и антропогенных факторов на объект капитального строительства (далее - заключение).

4. Решение о создании межведомственной комиссии принимается не позднее 10 рабочих дней со дня поступления в администрацию сельского поселения «село Великент» заключения и оформляется постановлением.

5. Администрация сельского поселения «село Великент» не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения о создании межведомственной комиссии направляет указанное решение и предложение представить кандидатуры в состав межведомственной комиссии:

1) органам, уполномоченным на осуществление государственного контроля и надзора в сферах пожарной, экологической и иной безопасности;

2) органам, уполномоченным на проведение инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества;

3) физическим лицам, включенным в реестр лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;

4) собственнику (всем участникам общей собственности) объекта капитального строительства и лицам, которым объект капитального строительства принадлежит на соответствующем вещном праве.

6. После получения от указанных в пункте 5 настоящего Порядка органов и лиц информации об их представителях для включения в состав межведомственной комиссии сельского поселения «село Великент» в течение 7 рабочих дней со дня получения указанной информации утверждает состав межведомственной комиссии.